

13 февраля 2018 года в Липецком городском Совете депутатов состоялось заседание по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

13 февраля 2018 года в Липецком городском Совете депутатов состоялось заседание постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

В совещании приняли участие представители Липецкого городского Совета депутатов, Государственной жилищной инспекции Липецкой области, администрации г.Липецка, представители общественных, управляющих и ресурсоснабжающих организаций, председатели советов многоквартирных домов.

В ходе заседания обсудили вопросы реализации на территории города Липецка программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2017 году и планах на 2018 год. Кроме того, в ходе совещания были обсуждены вопросы управления, содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов, находящихся на территории г. Липецка.

Представители Государственной жилищной инспекции Липецкой области рассказали о результатах проверок, проведенных по данным вопросам, в частности, были озвучены основные проблемные вопросы, выявленные сотрудниками Госжилинспекции при проведении проверок.

В 2017 году Госжилинспекцией проведены проверки в отношении Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (далее – Фонд) по вопросам технического состояния объектов общего имущества многоквартирных домов, где проводился капитальный ремонт в 2014-2015 годах. По результатам данных проверок Фонду выдано 57 предписаний по устранению выявленных нарушений (53 предписания исполнены, 4 - находятся на контроле Госжилинспекции).

Кроме того, Госжилинспекцией проводятся проверки по обращениям граждан в отношении Фонда в части некачественного проведенного капитального ремонта. По результатам проверок было выдано 29 предписаний, из которых 23 выполнены, 6 - находятся на контроле Госжилинспекции.

Таким образом, всего (в рамках мониторинга и по обращениям граждан) Госжилинспекцией было выдано 86 предписаний, из которых 76 предписаний выполнены, 10 предписаний находятся на контроле. Составлено 4 протокола об административных правонарушениях.

В 2017 году проведены проверки в отношении управляющих организаций на предмет проведения ремонта подъездов в тех домах, где проведен капитальный ремонт. Всего проверено 278 многоквартирных домов, выданы предписания по 106 домам. По состоянию на 01.01.2018 выполнен ремонт во всех многоквартирных домах.

