ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.12.2018 г. Липецк № 845

Об утверждении показателей оценки результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности Государственной жилищной инспекции Липецкой области при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и регионального государственного жилищного надзора

В соответствии с распоряжением администрации Липецкой области от 28.11.2017 № 494-р «Об утверждении методики оценки результативности и эфффективности контрольной (надзорной) деятельности в Липецкой области», пунктом 7 плана мероприятий «дорожной карты» по внедрению целевой модели «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в Липецкой области» от 20 февраля 2017 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень показателей оценки результативности и эфффективности контрольной (надзорной) деятельности Госжилинспекции при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (приложение № 1).
2. Утвердить прилагаемый перечень показателей оценки результативности и эфффективности контрольной (надзорной) деятельности Госжилинспекции при осуществлении регионального государственного жилищного надзора (приложение № 2).
3. Приказ Государственной жилищной инспекции Липецкой области от 19.12.2017 № 788 «Об утверждении показателей оценки результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности Государственной жилищной инспекции Липецкой области при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами и регионального государственного жилищного надзора» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя инспекции-начальника отдела В.В. Демихова.

Руководитель инспекции Д.В. Надеев

Приложение № 1
к приказу Госжилинспекции
Липецкой области
«Об утверждении показателей
оценки результативности и
эффективности контрольной (надзорной)
деятельности Государственной жилищной
инспекции Липецкой области при
осуществлении лицензионного контроля
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами и регионального государственного
жилищного надзора»

Перечень показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности Государственной жилищной инспекции Липецкой области при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Государственная жилищная инспекция Липецкой области				
Осуществление лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (48000000001604481 68)				
Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность – нарушения прав потребителей при предоставлении жилищно-коммунальных услуг				
Цели контрольно-надзорной деятельности – предупреждение, выявление и пресечение нарушений лицензионных требований в деятельности управляющих организаций, имеющих лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами				
номер (индекс) показателя	наименование показателя	Значение показателя (текущее)/ формула расчета	Целевые значения показателей	комментарии (интерпретация значений)

Ключевые показатели				
А	**Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)**			
А.3	Доля выявленных грубых нарушений лицензионных требований на территории Липецкой области от общего количества выявленных нарушений, %	Дгр=ГР/Об*100%	Не более 5%	Дгр- доля грубых нарушений от общего количества выявленных нарушений , % ГР-количество грубых нарушений, ед; Об- общее количество нарушений, ед.
Индикативные показатели				
Б	**Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий**			
Б.1	Доля исполненных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований, %	Ип=Пи/Пв*100%	Не менее 95%	Ип- доля исполненных предписаний, % Пи-количество исполненных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований; Пв- общее количество выданных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований, ед.
Индикативные показатели				
В	**Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности**			
В.2	**Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**			

В.1.7	Доля проверок в рамках лицензионного контроля, проведенных в установленные сроки, по отношению к общему количеству проверок, проведенных в рамках осуществления лицензионного контроля, %	Дп=Пу/Оп*100%	Не менее 99%	Дп- доля проверок проведенных в установленные сроки, % Пу-количество проверок проведенных в установленные сроки, ед. Оп- общее количество проверок, ед.
В.1.8	Доля административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля, по отношению к общему количеству предписаний, неисполненных управляющими организациями	Дад=Адм/Оад*100%	Не менее 95%	Дад- доля административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, % Адм-количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, ед. Оад- общее количество предписаний, ед.
В.2.3	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных лицензионных требований, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	единиц		
В.3	**Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий**			
В.3.1	Проверки			
В.3.1.1	общее количество проверок	единиц		
В.3.1.2	общее количество плановых проверок	единиц		
В. 3.1.3	общее количество внеплановых проверок, в том числе по следующим основаниям	единиц		
В.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	единиц		
В.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов	единиц		

	государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах		
В.3.1.13	доля документарных проверок в отношении объектов (субъектов)	Дд=Пдок/Побщ*100%	Дд- доля документарных проверок, % П док- количество документарных проверок, ед.; Побщ- общее количество проведенных проверок, ед.
В.3.1.24	Доля предписаний, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству предписаний	Рнед=Пнед/П*100%	Рнед- доля предписаний,которые были признаны недействительными, % Пнед- количество предписаний, которые были признаны судом недействительными, ед.; П – общее количество предписаний, ед.
В.3.6.2	Доля постановлений об административных правонарушениях, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству постановлений об административных правонарушениях	Рпост.=Ппост./Поб.*100%	Рпост- доля постановлений,которые были признаны недействительными, % Ппост- количество постановлений, которые были признаны судом недействительными, ед.; Поб. – общее количество постановлений, ед.
В.3.1.26	Доля отмененных результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, по отношению к общему количеству проведенных проверок	Рпр.=Потм./Поб.*100%	Рпр- доля отмененных результатов проверок, % Потм.- количество отмененных результатов проверок, ед.; Поб. – общее количество проверок, ед.
В.3.1.33	Количество решений суда об удовлетворении заявлений органа государственного контроля (надзора) об аннулировании лицензии	единиц	

В.3.1.34	Количество материалов о выявленных нарушениях, направленных в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, ед.	единиц	
В.3.4	**Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности**		
В.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	единиц	
В.3.4.5	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения лицензионных требований	Д=Мв/Мобщ*100%	Д-доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения лицензионных требований, % Мв - количество мониторинговых мероприятий, в результате проведения которых выявлены нарушения обязательных лицензионных требований, ед. Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.
В3.4.6	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства	Дад=Мадм/Мобщ*100%	Дад - доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, % Мадм- количество мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, ед. Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.

В.3.6	**Производство по делам об административных правонарушениях**		
В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	единиц	
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний, ед.	единиц	
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	единиц	
Деятельность по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), рассмотрение заявлений (обращений)			
В.3.7.1	количество рассмотренных заявлений о предоставлении разрешения, лицензии	единиц	
В.3.7.2	количество рассмотренных заявлений о предоставлении разрешения, лицензии, по которым приняты решения об отказе в предоставлении разрешений, лицензий	единиц	
В.3.7.10	количество рассмотренных заявлений о переоформлении разрешений, лицензий	единиц	
В.3.7.15	количество решений об отказе в предоставлении, продлении срока действия, переоформлении, о прекращении действия разрешения, лицензии, отмененных судом	единиц	
В.3.7.17	количество обращений органа государственного контроля (надзора) в суд с заявлениями об	единиц	

	аннулировании лицензий		
В.3.7.18	доля обращений в суд с заявлениями об аннулировании лицензий, по которым судом принято решение об удовлетворении указанных заявлений	Дсуд=Орсш/Ос *100%	Дсуд - доля обращений в суд с заявлениями об аннулировании лицензий, по которым судом принято решение об удовлетворении указанных заявлений, % Орсш - количество решений судов об удовлетворении заявлений об аннулировании лицензий в текущем периоде, ед. Ос — общее количество заявлений об аннулировании лицензий, направленных в суды в текущем периоде, ед.
В. 3.8	**Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований**		
В.3.8.1	количество проведенных профилактических мероприятий, в том числе	единиц	
В.3.8.1.1	количество материалов, размещенных в СМИ	единиц	
В.3.8.1.2	проведено семинаров, встреч, круглых столов	единиц	
В.4	**Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов**		
В.4.2	количество штатных единиц, всего	единиц	
В.4.3.	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, ед.	единиц	

Приложение № 2
к приказу Госжилинспекции
Липецкой области
«Об утверждении показателей
оценки результативности и
эффективности контрольной (надзорной)
деятельности Государственной жилищной
инспекции Липецкой области при
осуществлении лицензионного контроля
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами и регионального государственного
жилищного надзора»

Перечень показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности Государственной жилищной инспекции Липецкой области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора

Государственная жилищная инспекция Липецкой области				
Осуществление регионального государственного жилищного надзора (4840100010000286813)				
Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность – нарушения прав потребителей при предоставлении жилищно-коммунальных услуг				
Цели контрольно-надзорной деятельности - предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерациии				
номер (индекс) показателя	наименование показателя	Значение показателя (текущее)/ формула расчета	Целевые значения показателей	комментарии (интерпретация значений)
Ключевые показатели				

А	**Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)**			
А.3	Доля исполненных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями обязательных требований, %	Ип=Пи/Пв*100%	Не менее 95%	Ип- доля исполненных предписаний, % Пи-количество исполненных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями обязательных требований; Пв- общее количество выданных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями обязательных требований, ед.
Индикативные показатели				
Б	**Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий**			
Б.2.1.	Доля устраненых нарушений обязательных требований жилищного законодательства, %	Ун=Ну/Нв*100%	Не менее 95%	Ун- доля устраненных нарушений обязательных требований, % Ну-количество устраненных нарушений обязательных требований; Нв- общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.
Индикативные показатели				
В	**Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности**			
В.2	**Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**			
В.1.7	Доля проверок в рамках жилищного надзора, проведенных в установленные сроки, по отношению к общему количеству проверок. проведенных в рамках осуществления жилищного надзора, %	Дп=Пу/Оп*100%	Не менее 99%	Дп- доля проверок проведенных в установленные сроки, % Пу-количество проверок проведенных в установленные сроки, ед.

				Оп- общее количество проверок, ед.
В.1.8	Доля административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления жилищного надзора, по отношению к общему количеству предписаний, неисполненных ТСЖ, ЖСК, РСО, регинальными операторами, гражданами и иными лицами	Дадм=Адм/Оадм*100%	Не менее 99%	Дадм- доля административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, % Адм-количество административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, ед. Оадм- общее количество предписаний, ед.
В.2.3	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	единиц		
В.3	**Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий**			
В.3.1	Проверки			
В.3.1.1	общее количество проверок	единиц		
В.3.1.2	общее количество плановых проверок	единиц		
В. 3.1.3	общее количество внеплановых проверок, в том числе по следующим основаниям	единиц		
В.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	единиц		
В.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах	единиц		
В.3.1.24	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	Рнед=Пнед/П*100%		Рнед- доля проверок, результаты которых были признаны недействительными, % Пнед- количество проверок, результаты которых в текщуем периоде были признаны судом недействительными, ед.; П – общее количество проведенных по

			лицензионному контролю в текущем периоде проверок, ед.
В.3.1.25	Доля предписаний, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству предписаний	Рнед=Пнед/П*100%	Рнед- доля предписаний,которые были признаны недействительными, % Пнед- количество предписаний, которые были признаны судом недействительными, ед.; П – общее количество предписаний, ед.
В.3.1.26	Доля постановлений об административных правонарушениях, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству постановлений об административных правонарушениях	Рпост.=Ппост./Поб.*100 %	Рпост- доля постановлений,которые были признаны недействительными, % Ппост- количество постановлений, которые были признаны судом недействительными, ед.; Поб. – общее количество постановлений, ед.
В.3.4	**Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности**		
В.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	единиц	
В.3.4.5	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований	Д=Мв/Мобщ*100%	Д-доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, % Мв - количество мониторинговых мероприятий, в результате проведения которых выявлены нарушения обязательных требований, ед. Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.

В3.4.6	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства	Дадм=Мадм/Мобщ*100 %	Дадм - доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, % Мадм- количество мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, ед. Мобщ - общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.
В.3.6	**Производство по делам об административных правонарушениях**		
В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	единиц	
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний, ед.	единиц	
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	единиц	
В. 3.8	Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований		
В.3.8.1	количество проведенных профилактических мероприятий, в том числе	единиц	
В.3.8.1.1	количество материалов, размещенных в СМИ	единиц	
В.3.8.1.2	проведено семинаров, встреч, круглых столов	единиц	
В.4	**Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов**		
В.4.2	количество штатных единиц, всего	единиц	
В.4.3.	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по региональному жилищному надзору, ед.	единиц	