

**Показатели
результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности
Государственной жилищной инспекции Липецкой области
при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами за 2017 – 2018 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2017 год	2018 год
1.	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)			
1.1.	Доля выявленных грубых нарушений лицензионных требований на территории Липецкой области от общего количества выявленных нарушений	%	0	0
2.	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий			
2.1.	Доля исполненных предписаний выданных в связи с выявленными нарушениями лицензионных требований	%	95,1	96,5
3.	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
3.1.	Доля проверок в рамках лицензионного контроля, проведенных в установленные сроки, по отношению к общему количеству проверок, проведенных в рамках осуществления лицензионного контроля	%	100	100
3.2.	Доля административных дел, возбужденных по фактам неисполнения предписаний, выданных в ходе осуществления лицензионного контроля, по отношению к общему количеству предписаний, неисполненных управляющими организациями	%	100	100
3.3.	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных лицензионных требований, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	Единиц	95	98
4.	Проверки			
4.1.	Общее количество проверок	Единиц	10216	10141
4.2.	Общее количество плановых проверок	Единиц	83	13 *
	* Планом проведения плановых проверок Госжилинспекции на 2018 год, согласованным с органами прокуратуры, запланировано проведение 13 плановых проверок в рамках осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Все проверки проведены в установленные сроки.			
4.3.	Общее количество внеплановых проверок - всего,	Единиц	10133	10128
	в том числе по следующим основаниям:			
	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	Единиц	2225	2512
	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах	Единиц	7908	7616
4.4.	Доля документарных проверок в отношении объектов (субъектов)	%	22	14

4.5.	Доля предписаний, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству предписаний	%	0,1	0,02
4.6.	Доля постановлений об административных правонарушениях, признанных незаконными в судебном порядке, по отношению к общему количеству постановлений об административных правонарушениях	%	0	0
4.7.	Доля отмененных результатов проверок, проведенных в ходе осуществления лицензионного контроля, по отношению к общему количеству проведенных проверок	%	0,04	0,01
4.8.	Количество решений суда об удовлетворении заявлений органа государственного контроля (надзора) об аннулировании лицензии	Единиц	2	18*
	В 2018 году по заявлениям Госжилинспекции Арбитражным судом Липецкой области приняты решения об аннулировании лицензий 18 управляющих организаций. Основанием для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии послужило отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий Липецкой области сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, как указано в части 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации.			
4.9.	Количество материалов о выявленных нарушениях, направленных в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел	Единиц	0	0
5.	Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности			
5.1.	Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	Единиц	129	114
5.2.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения лицензионных требований	%	71	69
5.3.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства	%	9	8
6.	Производство по делам об административных правонарушениях			
6.1.	Количество протоколов об административных правонарушениях	Единиц	349	331
6.2.	Количество постановлений о назначении административных наказаний	Единиц	275	369 *
	* В 2018 году судами приняты решения о наложении административных наказаний по делам об административных правонарушениях, возбужденных в 2017 и 2018 годах. По ряду составленных в ноябре – декабре 2018 года протоколов административные штрафы будут наложены в 2019 году.			
6.3.	Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	Тыс.руб.	27540	15489 *
	* Уменьшение суммы наложенных административных штрафов в 2018 году в сравнении с 2017 годом связано с тем, что в 2018 году суды чаще применяли нормы частей 2.2, 3.2 статьи 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, которые предусматривают возможность назначения наказания в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа,			

	<p>предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Кроме того, в 2018 году увеличилось количество случаев привлечения юридических лиц к административной ответственности за уклонение от проведения проверки, повлекшее невозможность проведения проверки Госжилинспекцией (статья 19.4.1 КоАП РФ, минимальный размер штрафа по которой – 20 тыс.руб.) и за нарушения размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (статья 13.19.2 КоАП РФ, минимальный размер штрафа по которой – 5 тыс.руб.).</p> <p>Уменьшение суммы наложенных административных штрафов в 2018 году в сравнении с 2017 годом связано также с тем, что по заявлению Госжилинспекции аннулированы лицензии управляющих организаций МУП «Второе ГЖУ» г. Липецка и ООО «ГУК 3», которые ненадлежащим образом исполняли свои обязанности, и на которые в предыдущие отчетные периоды составлялось значительное количество протоколов об административных правонарушениях.</p>				
7.	Деятельность по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), рассмотрение заявлений (обращений)				
7.1.	Количество рассмотренных заявлений о предоставлении разрешения, лицензии	о	Единиц	27	13
7.2.	Количество рассмотренных заявлений о предоставлении разрешения, лицензии, по которым приняты решения об отказе в предоставлении разрешений, лицензий	о	Единиц	6	4
7.3.	Количество рассмотренных заявлений о переоформлении разрешений, лицензий	о	Единиц	4	24 *
	<p>* Федеральным законом от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» статья 193 ЖК РФ дополнена лицензионным требованием для соискателя лицензии и лицензиатов – отсутствие тождественности или схожести до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее.</p> <p>Лицензиаты, не соответствующие данному лицензионному требованию, обязаны были внести изменения в свои учредительные документы, в течение шести месяцев со дня вступления в силу изменений в Жилищный кодекс РФ, то есть не позднее 11.07.2018.</p> <p>В связи с исполнением управляющими организациями указанной нормы в 2018 году в Госжилинспекцию поступило значительно больше заявлений о переоформлении лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами по сравнению с 2017 годом.</p>				
7.4.	Количество решений об отказе в предоставлении, продлении срока действия, переоформлении, о прекращении действия разрешения, лицензии, отмененных судом	о	Единиц	0	0
7.5.	Количество обращений органа государственного контроля (надзора) в суд с заявлениями об аннулировании лицензий		Единиц	2	21 *
	<p>Основанием для обращения Госжилинспекции в суд с заявлениями об аннулировании лицензии послужило отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий Липецкой области сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, как указано в части 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>				

7.6.	Доля обращений в суд с заявлениями об аннулировании лицензий, по которым судом принято решение об удовлетворении указанных заявлений	%	100	86*
	* В 2018 году Госжилинспекцией было направлено в суд 21 заявление об аннулировании лицензии. По 18 заявлениям Арбитражным судом Липецкой области приняты решения об аннулировании лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Остальные заявления находятся на рассмотрении.			
8.	Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований			
8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий – всего,	Единиц	279	269
	в том числе:			
	количество материалов, размещенных в СМИ	Единиц	219	210
	проведено семинаров, встреч, круглых столов	Единиц	60	59
9.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов			
9.1.	Количество штатных единиц, всего	Единиц	52	48
9.2.	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по лицензионному контролю предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Единиц	38	35